



Deltager:

Antal beboere: 16

Fra AAAB: Harry Asmussen, Mogens Jensen og Nina Frederiksen

1. Valg af dirigent.
Nina Frederiksen blev valgt.
2. Afdelingens beretning.
Nina Frederiksen orienterede om det forgangne år.
3. Forelæggelse af regnskab 2021.
Nina Frederiksen fremlagde afdelingens regnskab.
4. Gennemgang af budget 2023 med redegørelse for påtænkte vedligeholdelsesarbejder, til godkendelse.
Nina Frederiksen fremlagde afdelingens budget for 2023 med en leje stigning på 0,86 %.
De fremmødte beboere godkendte budgettet.
5. Behandling af indkomne forslag:
 - a: Pris på vask.
Forslaget blev godkendt.
 - b: Beboerne på Søndergade 24 B, 24 C, w24 E skal selv slå græs i deres haver.
Forslaget blev godkendt og vil træde i kraft fra 1. april 2023.
 - c: Opsætning af hegn.
Forslaget blev godkendt – ordensreglerne tilrettes.
 - d: P-pladser til el-scooter.
Forslaget blev godkendt. Beboerne vil blive opkrævet gebyr for strøm.
6. Eventuel vedtagelse om oprettelse af afdelingsbestyrelse.
Ingen interesse.
7. Eventuel valg af afdelingsbestyrelsesmed- lemmer og suppleanter til afdelingsbestyrelsen.
Ingen interesse.
8. Eventuelt.
Følgende blev drøftet:
Der har været problemer med at komme i kontakt med Otis når elevatoren har været defekt.
Rottehuller i belægning på sti – Områdekantoret kender til problemet.
Store papkasser i affaldsrum – Beboerne skal selv kører de store papkasser på den kommunale affaldsplads. Når de nye affaldsbeholdere bliver leveret af Arwos vil affaldsrummet blive lukket.
Tidspunkt og lokale til afholdelse af afdelingsmødet i 2023 blev drøftet.



Arrangør:

SALUS Boligadministration
Egevej 9
6200 Aabenra

Underskrift dirigent og referent

Underskrift org.bestyrelse